

Стройка: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области"

Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, Серышевский район, с. Томское ул. Украинская, дом 11

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(Локальный сметный расчет)

Демонтажные работы

Основание: ТО

К2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;

К3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;

К4 - в т.ч. оплата механизаторов;

К5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.

К6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость: 300.754 тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: 0.648 тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: 102.476 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 10.2017 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Амурской области (эталон) с доп. и изм. 1".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				в т.ч. опл. труда мех.	на ед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Е34-02-064-01 Демонтаж: установка стоек телефонных однопарных (применительно для стоек антенн). Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2. При разборке металлических конструкций, 1 стойка <i>Начисления: Н5= 0.7, Н48= 0</i> <i>- К2 = 17.72; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 12.78; К6 = 1</i>	4	<u>415.66</u> 415.66		1 663	1 663		<u>2.2</u>	<u>8.9</u>
	<i>Накладные расходы</i>	77%			1 281				
	<i>Сметная прибыль</i>	44%			732				
	<i>Всего с НР и СП</i>				3 675				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	E46-04-008-04	7.1	<u>2 556.20</u>	<u>85.32</u>	18 149	17 543	<u>606</u>	<u>16</u>	<u>113</u>
	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия		2 470.88						
	- К2 = 17.72; К3 = 2.7; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	84%			14 736				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			8 421				
	<i>Всего с НР и СП</i>				41 306				
3.	E58-1-1	7.1	<u>2 678.67</u>	<u>279.74</u>	19 019	17 032	<u>1 986</u>	<u>15</u>	<u>108</u>
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли		2 398.93	118.37			840	0.5	3.3
	- К2 = 17.72; К3 = 6.95; К4 = 17.72; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	71%			12 689				
	<i>Сметная прибыль</i>	52%			9 293				
	<i>Всего с НР и СП</i>				41 002				
4.	E58-4-1	1.19	<u>2 327.48</u>	<u>6.51</u>	2 770	2 762	<u>8</u>	<u>15</u>	<u>18</u>
	Разборка парапетных решеток, 100 м парапетных решеток		2 320.97						
	- К2 = 17.72; К3 = 2.92; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	71%			1 961				
	<i>Сметная прибыль</i>	52%			1 436				
	<i>Всего с НР и СП</i>				6 167				
5.	E58-2-2	0.04	<u>48 985.26</u>	<u>41.73</u>	1 959	1 958	<u>2</u>	<u>309</u>	<u>12</u>
	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных, 100 окон		48 943.53						
	- К2 = 17.72; К3 = 2.91; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	71%			1 390				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>Сметная прибыль</i>	52%			1 018				
	<i>Всего с НР и СП</i>				4 367				
6.	E10-01-002-01	1.316	<u>3 457.76</u>	<u>268.16</u>	4 550	4 198	<u>353</u>	<u>19</u>	<u>25</u>
	Разборка: Установка стропил, мауэрлата. Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2 При демонтаже (разборке) сборных деревянных конструкций, 1 м3 древесины в конструкции		3 189.60	30.90			41	0.1	0.2
	Объем: 0.084+0.054+0.083+1.095								
	Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
	- К2 = 17.72; К3 = 7.85; К4 = 17.72; К5 = 4.64; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	90%			3 815				
	<i>Сметная прибыль</i>	43%			1 823				
	<i>Всего с НР и СП</i>				10 188				
7.	E65-2-2	0.08	<u>14 445.70</u>	<u>86.30</u>	1 156	1 149	<u>7</u>	<u>85</u>	<u>6.8</u>
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм, 100 м трубопровода с фасонными частями		14 359.40	70.70			6	0.3	
	- К2 = 17.72; К3 = 7.91; К4 = 17.72; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	63%			728				
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			462				
	<i>Всего с НР и СП</i>				2 346				
8.	E46-04-001-04	18.84	<u>2 143.66</u>	<u>690.79</u>	40 386	27 372	<u>13 015</u>	<u>8.2</u>	<u>155</u>
	Разборка кирпичных стен (обрамление веншахт), 1 м3		1 452.86	220.26			4 150	1.2	22
	Объем: 157*0.12								
	- К2 = 17.72; К3 = 6.22; К4 = 17.72; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	84%			26 478				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			15 131				
	<i>Всего с НР и СП</i>				81 995				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9.	E10-01-039-05	0.0112	<u>26 376.73</u>	<u>7 161.73</u>	295	215	<u>80</u>	<u>114</u>	<u>1.3</u>
	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2. Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2. При демонтаже (разборке) сборных деревянных конструкций, 100 м2 проемов		19 215.00	2 247.75			25	8.7	0.1
	Объем: 0.8*0.7*2								
	Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
	- К2 = 17.72; К3 = 7; К4 = 17.72;								
	К5 = 7.28; К6 = 1								
	Накладные расходы	90%				216			
	Сметная прибыль	43%				103			
	Всего с НР и СП					614			
10.	E69-15-1	93.6	<u>290.64</u>		27 204	13 799		<u>1</u>	<u>96</u>
	Затаривание строительного мусора в мешки (разборка керамзита), 1 т		147.43						
	- К2 = 17.72; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 6.63; К6 = 1								
	Накладные расходы	66%				9 107			
	Сметная прибыль	40%				5 520			
	Всего с НР и СП					41 831			
11.	T01-01-01-021	93.6	<u>277.56</u>	<u>137.98</u>	25 980	4 305	<u>12 915</u>	<u>0.5</u>	<u>43</u>
	Погрузка при автомобильных перевозках материалов, перевозимых в мешках и пакетах (керамзит), 1 т груза		45.99	12.50			1 170	0.1	9.5
	- К2 = 11.47; К3 = 11.47; К4 = 11.47; К5 = 1; К6 = 1								
	в т.ч. Накладные расходы	100%				5 475			
	в т.ч. Сметная прибыль	60%				3 285			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.	E69-9-1	0.036	<u>30 951.70</u>		1 114	1 114		<u>214</u>	<u>7.7</u>
	Очистка помещений от строительного мусора (шифер), 100 т мусора		30 951.70						
	Объем: 3*1.2								
	- K2 = 17.72; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	66%			735				
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			446				
	<i>Всего с НР и СП</i>				2 295				
13.	E20-02-010-08	5	<u>280.10</u>	<u>22.67</u>	1 401	1 287	<u>113</u>	<u>1.5</u>	<u>7.3</u>
	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2. При разборке внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) (сечением 950x1200мм, 890x1160мм, 1200x1060мм), 1 зонт		257.44	1.06			5		
	Объем: 2+1+2								
	Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0								
	- K2 = 17.72; K3 = 6.86; K4 = 17.72; K5 = 7.77; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			1 266				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			724				
	<i>Всего с НР и СП</i>				3 391				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.	E20-02-010-07	8	<u>231.83</u>	<u>21.67</u>	1 855	1 681	<u>173</u>	<u>1.2</u>	<u>9.5</u>
	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 3600 мм Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2. При разборке внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) (сечением 1150x640мм), 1 зонт <i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i> - К2 = 17.72; К3 = 7; К4 = 17.72; К5 = 7.79; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> 98% 1 656 <i>Сметная прибыль</i> 56% 946 <i>Всего с НР и СП</i> 4 458		210.16	1.06			9		
15.	T01-01-01-043	53.2	<u>34.20</u>	<u>29.62</u>	1 819		<u>1 576</u>		1.3
	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3, 1 т груза - К2 = 8.16; К3 = 8.16; К4 = 8.16; К5 = 1; К6 = 1 <i>в т.ч. Накладные расходы</i> 100% 152 <i>в т.ч. Сметная прибыль</i> 60% 91			2.86			152		
16.	T03-21-01-032	148.1	<u>197.98</u>	<u>197.98</u>	29 321		<u>29 321</u>		
	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 32 км, 1 т груза - К2 = 1; К3 = 8.87; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1								
	ИТОГО ПО СМЕТЕ				178 641	96 078	<u>60 155</u>		<u>612</u>
							6 398		36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				117 109	87 656	<u>16 050</u>		<u>545</u>
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% =77 - по стр. 1; %=84 - по стр. 2, 8; %=71 - по стр. 3-5; %=90 - по стр. 6, 9; %=66 - по стр. 10, 12)				72 409		5 056		26
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =44 - по стр. 1; %=48 - по стр. 2, 8; %=52 - по стр. 3-5; %=43 - по стр. 6, 9; %=40 - по стр. 10, 12)				43 922				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				233 440				
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				4 412	4 117	<u>293</u>		<u>24</u>
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% =63 - по стр. 7; %=98 - по стр. 13, 14)				3 650		20		
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =40 - по стр. 7; %=56 - по стр. 13, 14)				2 132				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				10 194				
	СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				57 120	4 305	<u>43 812</u>		<u>43</u>
	. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% =100 - по стр. 11, 15)				5 627		1 322		11
	. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =60 - по стр. 11, 15)				3 376				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				57 120				
	. ВСЕГО ПО СМЕТЕ				300 754				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				76 059				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				46 054				
	Материалы				13 404				
	Оплата труда рабочих				96 078				
	Эксплуатация машин				60 155				
	в т. ч. оплата труда механизаторов				6 398				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого без оборудования и пуско-наладки					300 754			
	Значение К зоны					1.00			
	С К зоны					300 754			
	ИТОГО с оборудованием и пуско-наладкой					300 754			
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ					300 754			

Составил: инженер Николаева Н.М.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: ГИП Артеменко А.С.

(должность, подпись, Ф.И.О)